

TION

MEYLAN |

La Prédelle a accueilli ses futurs habitants

La Prédelle prend de plus en plus forme. C'est ce que les futurs résidents de cet habitat participatif, sis rue Pré-d'Elle, à Meylan, ont pu constater à l'occasion d'une visite de chantier.

Le projet a été lancé en décembre 2014 par cinq familles. Un groupe intergénérationnel dont le doyen a 83 ans. Il partagera le bâtiment construit en autopromotion avec un jeune couple ayant un bébé et trois familles avec enfants.

Cinq appartements avec terrasse et des espaces verts en commun

Afin d'éviter de prendre un promoteur et de baisser le coût du projet, ils ont créé une société civile d'attribution (SCA) pour acheter une maison devenue

trop grande pour sa propriétaire. Objectif : en faire un petit immeuble contemporain. Une fois le permis de construire accepté, la SCA a pu obtenir les prêts. Chaque famille sera propriétaire de parts en fonction de la surface habitable qu'elle occupera.

Conçu par les architectes de l'entreprise Tangentes, le bâtiment se compose de trois appartements de 90 m² et de deux logements de 110 m², tous dotés d'une terrasse. Au rez-de-chaussée, une grande salle permettra d'accueillir les réunions familiales et les espaces verts autour de l'immeuble seront en commun. Pour vendre son appartement, il sera nécessaire d'obtenir l'accord de tous les propriétaires. La fin des travaux est prévue en novembre prochain.

Michèle CAILLAV



Les cinq familles ont visité le chantier de leur habitat participatif et partagé un pique-nique à cette occasion.