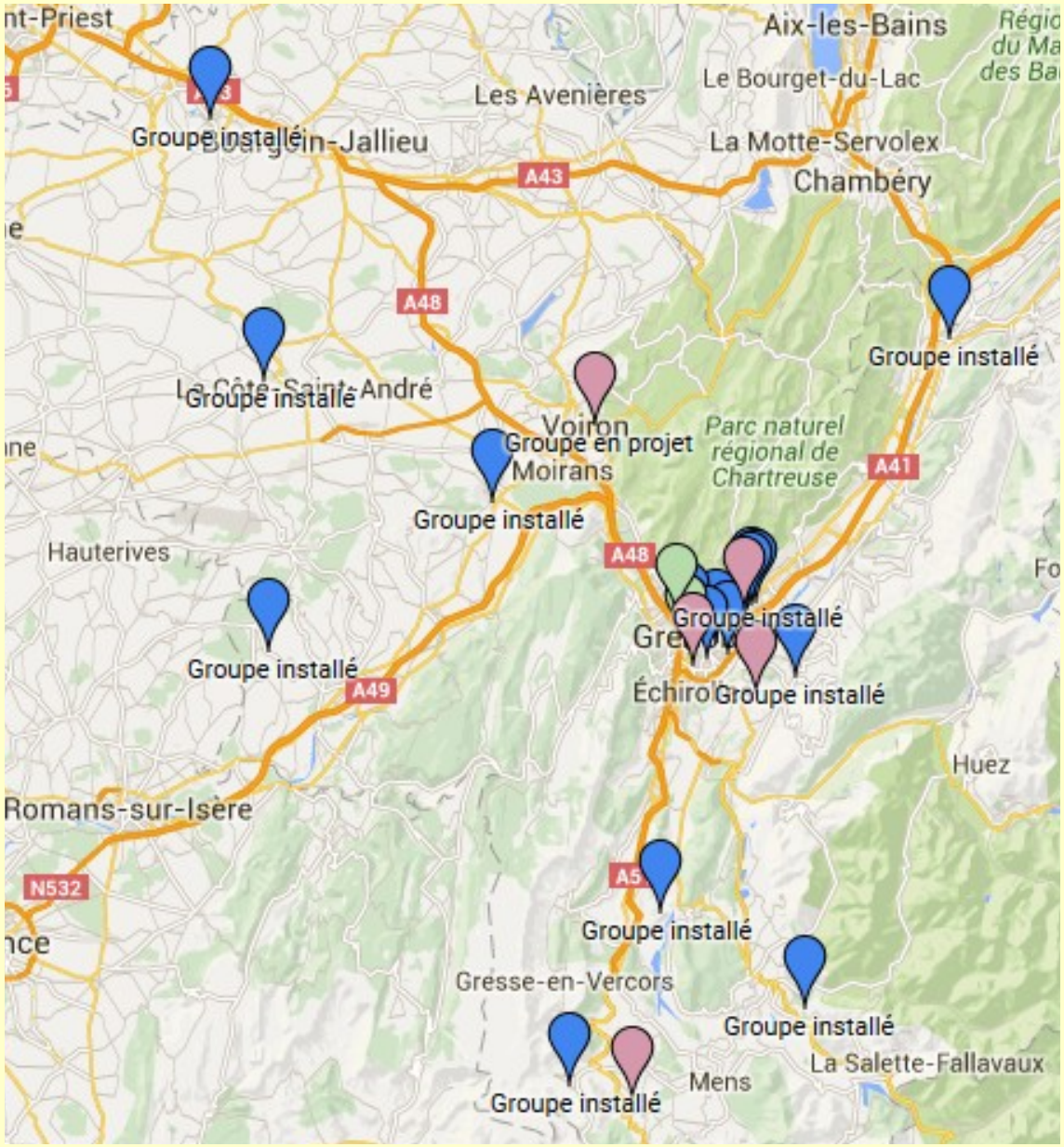
Tour d'horizon des habitats participatifs isérois

L'habitat participatif en Isère



Etat des lieux

- **16 groupes dont 8 dans la métropole grenobloise**
- **2 groupes en travaux à Grenoble**
- **5 groupes en projet sur un terrain**

LES HABILES

L'habitat participatif en Isère

Les points communs

- Un habitat collectif conçu et géré par et pour ses habitant-e-s
- Des logements individuels et des espaces partagés
- Une convivialité et des solidarités de voisinage
- Des économies dans la vie quotidienne
- Un habitat ouvert sur l'extérieur

LES HABILES

L'habitat participatif en Isère

Une diversité de projets

- **Urbain, péri-urbain ou rural**

URBAIN : Domisilami,
Grenoble (2012)
6 logements
Accession (SCIA)

RURAL : Tilia et Cie
St Laurent en Beaumont,
3 logements
Accession (SCI)

LES HABILES

L'habitat participatif en Isère

Une diversité de projets

COEUR DE VILLAGE :
Les Marcottes
Ornacieux (2015)
9 logements
Accession (copropriété + ASL)

LES HABILES

L'habitat participatif en Isère

Une diversité de projets

- **Rénovation ou construction neuve (parfois en autoconstruction)**

RENOVATION : Tiz'ane
Tullins (2013)
3 logements
Accession (SCI)

Construction neuve : La Salière
Grenoble (2010)
5 logements
Accession (copropriété)

LES HABILES

L'habitat participatif en Isère

Une diversité de projets

- **De 3 à 20 logements... ou plus !**

Grain de Folie
Saint Martin d'Hères (1994)
3 logements
Accession (copropriété)

Les Cadorats,
Avignonet (1991)
25 logements
Accession (SCI)

LES HABILES

L'habitat participatif en Isère

Une diversité de projets

- **Intergénérationnel ou pas...**

Les Granges des Toits Liés,
Pontcharra (2013)
8 logements
Accession (SCIA) & location

Le PasSage,
Grenoble (1995)
5 logements
Accession (SCIA)

L'habitat participatif en Isère

Une diversité de projets

- **Propriété individuelle, propriété collective, locatif…**

Helix
Meylan (1984)
7 logements
Accession (copropriété)

La Mélodie, Grenoble (2015)
6 logements
Accession sociale (achat en VEFA, copropriété)

L'habitat participatif en Isère

Une diversité de projets

Les Naïfs,
Meylan (1985)
13 logements
Locatif social

Le Village Vertical,
Villeurbanne (2013)
14 logements
Coopérative (SAS)

L'habitat participatif en Isère

Perspectives

- **Au moins 2 projets qui vont aboutir prochainement**
- **7 autres projets en cours**
- **Appels à projets prévus sur la Métro et la commune de Crolles**
- **Terrain réservé sur la commune de Saint Jean de Vaulx**
- **… à vous de jouer !**

LES HABILES

Des questions ?
Des commentaires ?

La parole est à vous !