



Les premières étapes d'un projet d'habitat participatif

Définir le projet et le groupe	
Former le groupe	Prendre le temps de faire connaissance – temps de rencontres, repas communs...
	Réfléchir aux modalités d'accueil de nouveaux membres – méthode, critères...
	Recruter des nouveaux membres – ou pas...
	S'identifier – choisir un nom de groupe
Formuler le projet	Définir les points communs : qu'est qui nous rassemble ? - valeurs, besoins, désirs...
	Définir les idées fortes du projet - projets individuels, projet collectif...
	S'informer sur les projets existants - se donner des idées, des repères...

S'organiser	
Structurer le fonctionnement du groupe : permettre à chacun de trouver sa place, de s'exprimer et d'agir	Définir une méthode pour gérer les réunions – planification, animation, comptes rendus...
	Définir les modes de prises de décisions et de gestion des désaccords
	Identifier les compétences de chacun-e
	Répartir les tâches et les missions – en fonction des besoins du groupe, des envies et des compétences de chacun-e...
Communiquer	Communication interne – outils...
	Communication externe – réaliser un ou des support(s) de présentation du projet

Définir le cadre	
Trouver un Lieu	Définir les critères du groupe pour le choix du lieu - urbain / rural, localisation, services, transports, commerces...
	Prospecter – suivre les annonces, rencontrer les communes correspondant aux critères...
Budget	Evaluer les apports disponibles, la situation de chacun-e, les capacités d'emprunt
	Evaluer le coût du projet en fonction des besoins
Statut Juridique	Choisir le statut juridique le mieux adapté au projet et aux valeurs communes
	Si montage complexe, identifier et rencontrer les partenaires