

## OFFRE D' EMPLOI

### **Chargé(e) de promotion de l'habitat participatif**

L'association « Les HABILES » a pour but de favoriser l'émergence et la réalisation de projets d'habitat participatif en Isère. Elle s'est donné, pour ce faire, 4 missions principales :

- Promouvoir l'habitat participatif auprès des citoyens, collectivités, acteurs de l'habitat et du logement.
- Animer un espace de réflexion, d'échanges et de ressources sur l'habitat participatif.
- Accompagner les projets collectifs d'habitat conçus et gérés par et pour les habitants.
- Créer des conditions favorables au développement de l'habitat participatif pour tous.

L'association « Les HABILES » recrute le (la) chargé(e) de promotion de l'habitat participatif qui mettra en œuvre les orientations de l'association, en lien avec la salariée déjà en poste et sous l'autorité des responsables des groupes de travail, membres du Conseil d'Administration.

#### **Missions et activités**

En relation avec les collectivités, les bailleurs et promoteurs sociaux et l'ensemble des acteurs de l'habitat :

- Établir et développer des relations suivies avec ces acteurs de l'habitat.
- Promouvoir et accompagner la réalisation de montages opérationnels qui favorisent l'accès au plus grand nombre à l'habitat participatif en développant notamment une offre en direction des bailleurs et promoteurs sociaux d'assistance à maîtrise d'usage (AMU).
- Assurer la veille sur les réalisations ou projets sur d'autres territoires ainsi que sur les évolutions réglementaires. Suivre également les projets d'urbanisme de la Métropole grenobloise et des autres territoires proches.
- Participer à la recherche de financement de l'association : offres de prestations et recherche de subventions.

En relation avec les groupes en projet et les membres bénévoles de l'association :

- Accompagner les habitants porteurs de projets dans la structuration de leur groupe et de leur projet : montages juridiques et financiers, montages opérationnels avec les bailleurs, promoteurs et professionnels de la construction.
- Mettre en place et assurer la mise à jour d'outils et de documents à destination de ces groupes.
- Participer activement à la vie de l'association : Conseil d'Administration, groupes de travail, communication interne et externe...

## **Profil**

Qualification :

- Niveau bac+3.
- Expérience professionnelle dans les montages d'opérations immobilières d'habitat et dans les politiques urbaines.
- Expérience souhaitable en conduite de projets et en gestion de pratiques collectives.

Savoir-faire :

- Conception, mise en œuvre, développement et animation de partenariats.
- Assistance et conseil auprès des acteurs de l'habitat.
- Communication écrite et orale, capacité d'écoute et de négociation.
- Compréhension de budget et de bilan financier d'opérations immobilières.

## **Conditions d'exercice**

- Déplacements fréquents sur le territoire de la Métropole grenobloise et, plus largement, sur le département.
- Grande disponibilité : travail en soirée à prévoir.
- CDI à plein temps.
- Salaire mensuel brut : 2050 euros.

Envoyer CV et lettre de motivation à [contact@leshabiles.org](mailto:contact@leshabiles.org) jusqu'au 28/10/2019