



LES HABILES

HABITATS ISÉROIS LIBRES ET SOLIDAIRES

FORMATION

Le processus d'une opération immobilière : enjeux, chemin critique, jargon et dialogue.

Objectifs :

- Appréhender le processus d'une opération immobilière, en identifier les points clés et le chemin critique
- Identifier les acteurs d'une opération immobilière, connaître le rôle de chacun et leurs relations contractuelles
- Appréhender le jargon du bâtiment
- Savoir dialoguer avec les professionnels dans l'intérêt du projet

Public :

Ce module s'adresse à des groupes en constitution ou constitués, engagés dans une démarche de projet.

Contenu :

- Détail du processus d'une opération immobilière
- Identification du chemin critique
- Les acteurs professionnels intervenant dans une opération immobilière : rôle, relations contractuelles, engagements et responsabilités
- Présentation des différentes relations contractuelles, engagements et responsabilités
- Lexique essentiel du bâtiment
- Négociation, gestion de conflits et la « tradition » dans le bâtiment

Méthode pédagogique :

- Apports théoriques et étude de cas courants d'opération immobilière
- Cas pratique : exercice de planification du processus du groupe-projet
- Apports théoriques : présentation des acteurs professionnels, lexique courant du bâtiment
- Mise en situation : jeu de rôle

Prérequis : Aucuns.

Durée du module : 1 journée (6h)

Dates en présentiel : Samedi 21 novembre 2020

Lieu : Sur Grenoble, à préciser

Horaires : 9h-17h

Intervenant :

- Les Habiles, Tristan Chabanne (accompagnateur de projet, titulaire du diplôme d'état d'architecte, formé à la maîtrise d'ouvrage professionnelle)

Prix : 400 euros pour 3 à 4 personnes du même groupe.